



COMUNE DI POGGIO RENATICO
Provincia di Ferrara

Prot.

**AVVISO PUBBLICO PER ASSEGNAZIONE DI LOCALE DELLA STAZIONE
FERROVIARIA DI POGGIO RENATICO**

In esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 30/06/2022 di approvazione delle linee guida per la concessione d'uso di locale della Stazione Ferroviaria;

In esecuzione della Determinazione n.94RG del 13/07/2022_ del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona, avente ad oggetto "Avviso pubblico per concessione di locale della stazione ferroviaria di Poggio Renatico";

SI RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Poggio Renatico intende concedere in uso gratuito (un locale sito presso stazione ferroviaria di Poggio Renatico in Via Stazione di mq.95 da adibire a sede operativa di ente od associazione senza scopo di lucro, iscritta all'albo comunale delle associazioni, operante sul territorio del Comune di Poggio Renatico nel campo della cultura e promozione della musica ai patti e condizioni di cui all'allegato schema di subcomodato.

La durata del subcomodato sarà dalla consegna fino al 31.07.2024.

Sono a carico dell'associazione affidataria le spese di riscaldamento, pulizia, luce , acqua e rifiuti e contrattuali (bolli, registrazione, segreteria);

L'uso dei locali e la gestione delle spese per utenze e tariffe rifiuti è soggetto al vigente Regolamento comunale sull'uso degli immobili ed successive modificazioni ed integrazioni.

Soggetti ammissibili

Possono partecipare al presente bando, le Associazioni od enti di volontariato o di promozione sociale, senza scopo di lucro, operanti nel campo culturale e musicale nel Comune di Poggio Renatico iscritte all'albo delle associazioni,

Modalità e termine di presentazione delle domande

Le associazioni di volontariato o di promozione sociale interessate, in possesso dei requisiti indicati, potranno presentare domanda redatta su apposita modulistica e firmata dal Presidente o dal legale rappresentante, corredata della copia fotostatica di un documento d'identità valido del sottoscrittore e degli allegati a seguito richiesti.

Tale documentazione dovrà obbligatoriamente pervenire all'Ufficio Protocollo dell'ente, a pena di esclusione, entro e non oltre il termine previsto del giorno

25/07/2022- ore 12:00

Le domande potranno essere presentate direttamente all'Ufficio Protocollo entro e non oltre il termine sopra indicato oppure inviate:

- a mezzo fax al numero: 0532/824.580;



COMUNE DI POGGIO RENATICO

Provincia di Ferrara

- per mezzo di posta elettronica all'indirizzo :
comune.poggiorenatico@cert.comune.poggiorenatico.fe.it

La domanda redatta su modello allegato al presente avviso dovrà riportare

- dati identificativi dell'Associazione: denominazione, sede legale, P. IVA o C.F., contatti (email, telefono, fax), ambito di attività, legale rappresentante;

Alla domanda andrà allegata copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del Presidente o del legale rappresentante dell'associazione

Non saranno accolte le domande incomplete o prive della sottoscrizione del Presidente o del legale rappresentante dell'Associazione.

Alla domanda dovrà essere allegato il progetto di promozione culturale e musicale

Valutazione delle domande

La valutazione delle domande presentate entro il termine sopra indicato è fissata indicativamente per il giorno 26 luglio, per mezzo di apposita Commissione, nominata dal Responsabile dell'Area Servizi alla Persona, che attribuirà un punteggio al progetto presentato secondo i seguenti criteri:

1. PLURALITA' DI OFFERTA FORMATIVA
numero di corsi programmati per ragazzi divisi per tipo di strumento : punti max 20

PROMOZIONE CULTURA MUSICALE
2. eventi aperti al pubblico (concerti, mostre, conferenze per la promozione delle discipline musicali) (minimo 2 all'anno sul territorio poggese) : punti max 20

INTERAZIONE CON ENTI DEL TERRITORIO
3. numero di corsi programmati presso scuole divisi per tipo di strumento: punti max 20

in ogni caso il progetto presentato dovrà **NECESSARIAMENTE** prevedere:

- almeno 2 eventi all'anno aperti al pubblico e gratuiti da tenersi nel Comune di Poggio Renatico;
- progetti formativi gratuiti presso le scuole poggesi;

Responsabile del Procedimento

Il responsabile del procedimento è il Dr. Raffaele Testoni, Capo Area Servizi alla Persona del Comune di Poggio Renatico.

Il presente avviso è posto in pubblicazione dalla data odierna fino al 25/07/2022 all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet del Comune: www.comune.poggiorenatico.fe.it

Trattamento dei dati

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e regolamento UE n. 679/2016 i dati personali forniti dagli interessati saranno trattati dal Comune di Poggio Renatico per le finalità di gestione del presente



COMUNE DI POGGIO RENATICO

Provincia di Ferrara

avviso. La presentazione della domanda da parte degli interessati implica il consenso al trattamento dei propri dati personali ai sensi di legge.

Ogni eventuale chiarimento o documento inerente la presente procedura potrà essere richiesto all'Ufficio Servizi alla Persona del Comune di Poggio Renatico, Via S. D'Acquisto 5/A, 44028 Poggio Renatico – FE entro e non oltre il 21/07/2021 ai seguenti recapiti:
telefono 0532/824563; telefax 0532/824580; e mail : apitrelli@comune.poggiorenatico.fe.it

Poggio Renatico 13/07/2022

Il Capo Area
Servizi alla Persona
Dr. Raffaele Testoni
f.to digitalmente



COMUNE DI POGGIO RENATICO
Provincia di Ferrara

Allegato all' Avviso

(da presentare entro le ore 12 del 25/07/2022)

Da redigere su carta intestata dell' Associazione

Al Comune di Poggio Renatico
Ufficio SEGRETERIA
Via S. D'Acquisto 5/A
44028 Poggio Renatico
(FE)

comune.poggiorenatico@cert.comune.poggiorenatico.fe.it

Oggetto: RICHIESTA CONCESSIONE IN USO DI LOCALE DI VIA STAZIONE

Il sottoscritto in qualità di Presidente / Legale
Rappresentante dell'Associazione

.....
con sede legale in
P.IVA o C.F., coi seguenti contatti
(email: ,
telefono , fax), ambito di
attività

Chiede

L'uso in concessione del locale sito in Via Stazione per svolgimento di attività culturale e musicale.

A tal fine ,consapevole delle sanzioni penali, previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, in caso di dichiarazione mendace o esibizione di atto falso o contenente dati non rispondenti a verità (art. 76 T.U. D.P.R. 445/2000), per tale progetto, dichiara quanto segue:

L'Associazione/ente senza fine di lucro è iscritta/o all'albo delle associazioni del Comune di Poggio Renatico dall'anno

Allega alla presente domanda:

- la copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.
- Progetto di offerta formativa e culturale

Luogo e data

Il Presidente / Legale Rappresentante

(timbro e firma per esteso)



COMUNE DI POGGIO RENATICO
Provincia di Ferrara

Rep. S.P. _____

Contratto di subcomodato

1°) Con la presente privata scrittura il Comune di Poggio Renatico, con sede in Poggio Renatico, Piazza Castello n.1 –CAP 440128 - C.F. 00339480386 qui rappresentato dal Capo Area Lavori Pubblici _____, denominato in seguito **Subcomodante**, consegna in subcomodato gratuito ai sensi degli artt. 1803 al 1812 c.c. all'Associazione _____ con sede in _____ C.F. _____ qui rappresentata dal Presidente denominata in seguito **SubSubcomodatario**, il seguente bene immobile di proprietà del Gruppo Ferrovie dello Stato sito in Via Stazione, identificato al Catasto Fabbricati Foglio – 52 Particella 22 sub 3 di mq. 95 ed avuto in comodato dello stesso:

2°) Il **SubSubcomodatario** è tenuto alla custodia di quanto gli viene qui concesso in uso gratuito e sarà responsabile di ogni abuso di terzi non tempestivamente segnalato al **Subcomodante**.

Il **Subcomodatario** è tenuto a mantenere e conservare i beni in oggetto con la diligenza del buon padre di famiglia.

3°) Il **Subcomodatario** è autorizzato ad usare ed utilizzare i beni qui in oggetto unicamente per proprio conto; egli non dovrà in alcun modo e sotto alcuna forma assumere Soci nella utilizzazione e gestione dei beni qui in oggetto, nè dovrà concedere o subconcedere a terzi l'uso, in alcun modo e sotto nessuna forma, anche solo di parte degli immobili di cui alla presente, neanche temporaneamente o provvisoriamente, pena la richiesta sin d'ora espressa dal **Subcomodante** per danni a qualsiasi titolo derivanti da tali comportamenti illeciti.

4°) Il **Subcomodatario** nel prendere in consegna i beni qui in oggetto dichiara non esservi nulla di anormale da rilevare in merito ad essi, riscontrandoli confacenti alle proprie esigenze ed in normali condizioni generali, dichiarando che in pari normali condizioni generali provvederà a riconsegnarli al **Subcomodante** alla scadenza del contratto.

5°) Il presente contratto decorre dal _____ con scadenza alla data del 31.07.2024, e salva la facoltà di recesso _____ per _____ il _____ subcomodante



COMUNE DI POGGIO RENATICO

Provincia di Ferrara

qualora il comodato originario non sia più gratuito o per esigenze motivate della proprietà.

Una volta giunto a scadenza nei modi sopra previsti, il **Subcomodatario** s'impegna sin da ora a restituire i beni qui in oggetto in piena disponibilità del **Subcomodante**, liberi da persone e cose, senza ulteriori formalità, espressamente rinunciando ad azioni possessorie al riguardo.

6°) Il **Subcomodatario** sarà responsabile per eventuali danni a terzi (persone, animali e cose) derivanti da quanto forma oggetto del presente comodato, così come il **Subcomodatario** nulla potrà pretendere per eventuali danni alla sua persona, suoi famigliari ed eventuali dipendenti nonché a propri animali e cose in conseguenza dell'utilizzo dei beni qui in oggetto, espressamente manlevando il **Subcomodante** da ogni responsabilità riguardo alla natura e condizioni generali dei beni oggetto del presente comodato.

7°) Tutte le utenze per utenze (gas, luce ,acqua), tariffa rifiuti e spese del presente contratto (bolli, registrazione ecc.) sono a carico del subocomodatario.

8°) Nessuna deroga od aggiunta al presente accordo ha valore se non ratificata per iscritto; per quanto non espressamente previsto nella presente Scrittura, le Parti dichiarano di attenersi alle disposizioni del Codice Civile relative all'Istituto del Comodato.

.

L.C.S.

Data _____

- **Subcomodante** [.....] -

Subcomodatario []