



COMUNE DI POGGIO RENATICO

Via Salvo d'Acquisto n. 5/A - 44028 Poggio Renatico (FE)

Area Lavori Pubblici – Ufficio Gare

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI GLOBAL SERVICE TECNOLOGICO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEI PRESIDII ANTINCENDIO NELLE STRUTTURE COMUNALI NEL BIENNIO 2022-2023

Con il presente avviso il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, in esecuzione della propria Determina n. 608 del 12/11/2021, intende effettuare un'indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del "Codice dei contratti pubblici" finalizzata all'individuazione di operatori economici cui affidare in forma diretta e per il periodo considerato la gestione del servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio nelle strutture comunali. Il servizio oggetto di affidamento rientra nelle specifiche competenze dei comuni in quanto trattasi di servizi di interesse generale rivolti alla cittadinanza.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per il Comune di Poggio Renatico, con l'unico scopo di comunicare da parte degli stessi partecipanti la propria disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Si tratta quindi di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di aspiranti operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, ma sarà stilato solamente un elenco degli operatori economici che saranno successivamente ed eventualmente invitati a presentare offerta.

Il presente avviso non prevede l'istituzione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Poggio Renatico, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'affidamento del servizio in oggetto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è per operatori economici abilitati al MEPA, ed è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati a detta procedura.

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 29/11/2021, pena la non ammissione.**

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Poggio Renatico – Via Salvo d'Acquisto, 5/A – 44028 Poggio Renatico (FE)

Responsabile: Emanuele Bianconi

Tel. (+39) 0532 824511

Fax (+39) 0532 824580

Posta elettronica certificata: comune.poggiorenatico@cert.comune.poggiorenatico.fe.it

Codice id. AOO: CPRFEA00

Codice IPA: c_g768

Classificazione: 6-5_

Protocollo: cfr. segnatura XML

Allegati: 2

C.F. e P.IVA 00339480386

Tel. 0532/824511 - Fax 0532/824580

Sito istituzionale: <http://www.comune.poggiorenatico.fe.it>

E-mail: protocollo@comune.poggiorenatico.fe.it

PEC: comune.poggiorenatico@cert.comune.poggiorenatico.fe.it



Indirizzo Internet (URL): <http://comune.poggiorenatico.fe.it>

2) OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di global service tecnologico per la manutenzione ordinaria dei presidi antincendio nelle strutture comunali per il biennio 2022-2023, eventualmente rinnovabile per ulteriori due anni a piena discrezionalità della S.A.

In particolare il servizio prevede il mantenimento in stato di efficienza dei sistemi, dei dispositivi, delle attrezzature e delle misure di sicurezza antincendio adottate e nell'effettuare verifiche di controllo ed interventi di manutenzione secondo le cadenza temporali previste, nelle seguenti 13 strutture comunali:

STRUTTURA	UBICAZIONE
Scuola Media/Materna	Poggio Renatico - Via Salvo d'Acquisto, 5/7
Palestra Scuola Media	Poggio Renatico - Via Salvo d'Acquisto, 7/A
Nuova Palestra	Poggio Renatico - Via Luigi Testi, 21
Scuola Elementare	Poggio Renatico - Via Salvo d'Acquisto, 9
Municipio	Poggio Renatico - Via Salvo d'Acquisto, 5/A
Magazzino Comunale	Poggio Renatico - Via Segadizzo, 12
Avis	Poggio Renatico - Via Marconi, 100/A
Biblioteca Temporanea	Poggio Renatico - Via Salvo d'Acquisto, 1
Nuova scuola media	Poggio Renatico – Via Cavour, 40
Centro civico Poggio Renatico	Poggio Renatico – Piazza del Popolo, 21
Archivio	Poggio Renatico – Via Salvo d'Acquisto, 9/B
Sede Polizia Locale	Poggio Renatico – Via Caduti sul Lavoro, 8
Campo sportivo Poggio Renatico	Poggio Renatico – Via San Carlo, 62
Campo sportivo Poggio Renatico	Poggio Renatico – Via Santi
Circolo Tennis	Poggio Renatico - Via San Carlo, 79
Gruppo pompe stazione	Poggio Renatico – Via Stazione
Scuola Elementare Gallo	Gallo - Via Scuole, 3
Palestra Gallo	Gallo - Via Europa, 2



Civico Gallo	Gallo - Piazza IV Novembre, 3
Campo sportivo di Gallo	Gallo – Via della Chiesa, 36
Scuola Materna Coronella	Coronella - Via Coronella, 2
Campo sportivo di Coronella	Coronella – Via Coronella, 110/A
Campo sportivo di Chiesa Nuova	Chiesa Nuova – Piazza Merli, 14
Saletta Chiesa Nuova	Chiesa Nuova – Via Scorsuro, 131

Fanno, inoltre, parte dell'appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto dell'art. 3 – Misure generali di tutela – del D. Lgs. 81/08 e ss. mm. e ii. e dei documenti allegati.

Con l'affidamento dei servizi, l'Affidatario si impegna ad eseguire, con personale e mezzi propri, gli interventi programmati entro le tempistiche dichiarate nel Capitolato.

3) DURATA DELL'APPALTO

L'appalto riguarda il biennio 2022-2023, eventualmente rinnovabile per ulteriori due anni a piena discrezionalità della S.A.

4) IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo per tutto il biennio 2022/2023 ammonta ad € 19.900,00 (IVA esclusa).

L'appalto è finanziato con fondi propri comunali.

5) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La procedura è espletata ai sensi del D.Lgs. 50/2016 come vigente, del D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, art. 1 comma 2 lettera a) e del D.L. 77/2021, mediante affidamento diretto.

L'Amministrazione, espletata la presente procedura, provvederà ad inviare l'invito a formulare un'offerta economica per l'affidamento diretto del servizio in oggetto a tutti coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse.

La procedura di affidamento diretto verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nello specifico la Stazione Appaltante utilizzerà il sistema MEPA.

6) CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Il servizio verrà affidato con il criterio del minor prezzo.

7) REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Saranno esclusi dalla procedura i soggetti a cui sia riferibile una delle ipotesi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

Ai sensi dell'articolo 83 del Codice dei contratti pubblici, le Imprese partecipanti dovranno essere altresì in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, e Agricoltura abilitati per le attività oggetto del presente affidamento;
- ai sensi dell'art. 83, comma 1 lettera b) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. aver realizzato un fatturato complessivo, negli ultimi tre esercizi finanziari utili non inferiore a € 10.000,00 iva esclusa per la gestione di servizi analoghi a quelli oggetto di gara;



- ai sensi dell'art. 83, comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. aver eseguito regolarmente o avere in corso negli ultimi tre anni 2018/2019/2020 servizi di manutenzione di presidi antincendio a favore di committenti pubblici o privati, per un importo annuale complessivamente pari ad almeno € 15.000,00 iva esclusa.

8) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse, redatta utilizzando il modello predisposto e allegato al presente avviso (Modello A), dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di idonea procura.

La manifestazione d'interesse, dovrà pervenire, unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 29/11/2021** tramite posta elettronica certificata all'indirizzo di cui al punto 1.

La documentazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante o dal soggetto munito di procura.

Alla domanda non dovrà essere allegata alcuna offerta.

9) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Poggio Renatico, Geom. Emanuele Bianconi.

10) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune e sul sito internet istituzionale dell'Ente di cui al punto 1.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento UE n. 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente Avviso.

Eventuali chiarimenti in relazione al presente bando potranno essere richiesti esclusivamente mediante quesiti scritti da formulare contemporaneamente agli indirizzi mail sgessi@comune.poggiorenatico.fe.it e bpirazzi@comune.poggiorenatico.fe.it

IL RESPONSABILE AREA
LAVORI PUBBLICI
Geom. Emanuele Bianconi
(firmato digitalmente)

SG/EB

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.